

Häufig gestellte Fragen:

Wie groß sind die Regal Flächen?

125 x 40 , 100 x 40 , 50 x 50 , 80 x 30 und 34 x 34 cm. Die höhe sind ca. 40 - 45 cm hoch.

Wie groß sind die Stellflächen am Boden?

50 x 70, 50 x 100, 100 x 100 cm am Boden. Tisch 55 x55 cm.

Gibt es Schaufensterplätze? 30 x 50, Weinkisten, usw. sowie Tischchen 40 x 40 cm.

Wie viel Regal,- Stellfläche kann ich mieten? So viele frei sind.

Muss ich den Mietpreis im Voraus bezahlen? Ja

Gibt es eine zeitliche Begrenzung für die Anmietung von Mietfläche?

Generell nicht, jedoch behält sich der Vermieter im Zweifel vor, nach Ablauf einer Mietzeit kein neues Mietverhältnis einzugehen.

Wann erhält der Verkäufer die Erlöse aus seinen verkauften Waren?

Jederzeit, sobald ein Guthaben über 10€ auf seinem Konto ist.

Beinhaltet der Mietzins auch die Umsatzsteuer?

Ja, dieser Preis ist inklusive Umsatzsteuer.

Müssen die Einnahmen aus dem Verkauf von Waren oder Dienstleistungen versteuert werden?

Jeder Verkäufer, muss diese Frage für sich selbst regeln.

Ist im Mietpreis auch das Online-Einstellen auf der Homepage www.floh-regal-allgäu.de beinhaltet? **Nein** das behält sich die Fa. Floh-Regal-Allgäu selbst vor.

Muss ich mich beim Ein und Ausräumen meiner Mietfläche beim Fachpersonal melden?

JA damit wir Kontrolle haben wer was ein und ausräumt.

Bis wann muss die Ware nach Ablauf der Mietzeit aus dem Regal abgeholt werden?

Am Ende der vereinbarten Mietzeit muss ihre Stellfläche, spätestens den darauf folgenden Werktag bis 11 Uhr geräumt werden. Sie erhalten dann den kompletten Verkaufs Erlös incl. Ihrer Kautionsauszahlung.

Sollte dies nicht geschehen, wird für jeden weiteren Tag eine Miete von 2,00 € berechnet. Ist die Ware nach 1 Woche immer noch im Geschäft und es wurde kein neuer Mietvertrag mit uns vereinbart, wird die Mietfläche von uns geräumt. Die Ware geht in den Besitz des Floh-Regal-Allgäu über und wird an Soziale Einrichtungen gespendet. Die einbehaltene Kautionsauszahlung wird dann für diesen Dienst von uns einbehalten.

Werde ich informiert, wenn die Waren meiner Mietfläche verkauft sind?

Nein, das ist aus verwaltungstechnischen Gründen nicht möglich, da es zu aufwändig ist. Sie können aber selbst die Initiative ergreifen und in das Geschäft zukommen, um Einblick über Ihre Verkäufe zu bekommen.

Sind die Waren gegen Diebstahl oder dergleichen versichert?

Die von Ihnen eingestellten Waren sind durch Floh-Regal-Allgäu nicht gegen Diebstahl versichert. Doch wir empfehlen die Ware mit unserem Sicherungssystem zu sichern. Das entscheidet der Verkäufer in Eigenverantwortung.

Erhalte ich bei Erlös- Auszahlungen eine detaillierte Abrechnung? **Ja**

Für was muss ich eine Kautio n bei Mietabschluss bezahlen.

Damit wollen wir sicherstellen, dass die Rest Ware auch tatsächlich wieder abgeholt wird.

Kann man eine Mietfläche auch vorbestellen?

Sie können per Mail (info@floh-regal-allgaeu.de) oder per Telefon 08247-369 0243 Nachfragen ob aktuell oder in Kürze Regal,-Stellflächen in Ihrer beabsichtigten Größe vorhanden ist. Reservierungen nehmen wir allerdings nur gegen Vorkasse in bar vor. Ansonsten gilt: Wer zuerst kommt, mahlt zuerst.

Muss ich mein Regal selber in Ordnung halten, aufräumen, um,-auffüllen?

Ja, es ist für Sie zum Vorteil, ca. 1mal die Woche sich um Ihre Verkaufsfläche zu kümmern. **Es ist ja IHRE Verkaufsfläche..**